



Smlouva o nájmu dopravního prostředku (dále jen „Smlouva“)

Pronajímatel: **Develop trans s.r.o.**
Sídlo: Svárovská 721/18, Praha 9, 198 00
IČO: 08381909
DIČ: CZ08381909
Telefon: 771 161 199
E-mail: developtrans@seznam.cz

dále jen „**Pronajímatel**“, na straně jedné

a

Obchodní firma/zákazník:
Sídlem:
IČ/RČ:
Telefon:

dále jen „**Nájemce**“, na straně druhé

dále také společně jako „**Strany**“

I. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat Nájemci na dobu uvedenou v čl. II. této smlouvy užívání dopravního prostředku uvedeného v tomto článku ods. 3 této smlouvy (dále jen „**Vozidlo**“) a Nájemce se zavazuje zaplatit za to Pronajímateli sjednané nájemné ve výši uvedené v čl. III. této smlouvy.
2. Nedílnou součástí smlouvy jsou obchodní podmínky (dále jen „**OP**“) tvořící přílohu č. 1 této smlouvy. Ujednání této smlouvy mají přednost před ujednáním OP.
3. Předmětem podnájmu je:

Vozidlo tovární značky:

RZ:

VIN:

Barva:

s vybavením dle protokolu o předání vozidla.

(„**Protokol o předání vozidla**“ a „**Protokol o vrácení vozidla**“ tvoří přílohu č. 1).

II. Doba nájmu

1. Datum předání vozidla:

Datum vrácení vozidla:

III. Nájemné

1. Cena za užívání vozidla je: Kč (+ 21% DPH) / den

IV. Sankce

- Nájemce je povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč v případě, že Nájemce zadá opravu vozidla bez souhlasu Pronajímatele nebo zadá opravu mimo určený servis Pronajímatelem.
- Nájemce je povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou nevrácenou věc patřící do předaného příslušenství Vozidla při skončení nájmu.
- Nájemce je povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu, vrátí-li vozidlo znečištěné:

Exteriér: **umytí vozidla** (s ohledem na počasí) = **500,- Kč.**

Interiér: **a) malé znečištění** (luxování, čištění) – bez nutnosti tepování = **od 1.000,- Kč.**

b) velké znečištění (luxování, čištění) – s nutností tepování = **od 2.500,- Kč.**

c) kouření ve vozidle – přísně zakázáno = pod pokutou 5.000,- Kč.

- Nájemce je odpovědný za poškození, zničení, odcizení či ztrátu předmětu nájmu a rovněž je odpovědný za přestupky či trestné činy, spáchané s předmětem nájmu po dobu trvání nájemního vztahu.
- V případě ztráty klíčů od vozidla, hradí nájemce z bezpečnostních důvodů kompletní výměnu zámků vozidla.
- Všechny smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Pronajímatele na náhradu škody v plném rozsahu.

V. Ostatní a závěrečná ujednání

- Nebude-li předmět nájmu způsobilý k provozu, má Nájemce právo odmítnout vozidlo převzít, a zjistí-li tuto skutečnost až dodatečně, má právo jej vrátit a žádat:
 - o odstranění vady,
 - o odevzdání jiného vozidla,
 - o odstoupení od smlouvy.
- Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s Obchodními podmínkami a cenou seznámil a souhlasí s nimi.
- Nájemce souhlasí s tím, aby si Pronajímatel pořídil kopie jím předkládaných dokladů, jakož i s tím, aby Pronajímatel jeho vlastní údaje v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, ukládal a používal za účelem naplnění této smlouvy.

4. Případné spory vzniklé při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se přednostně nepodaří odstranit jednáním, budou rozhodovány příslušnými soudy České republiky.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každé ze smluvních stran přísluší jeden.

Přílohy:

Č. 1: Protokol o předání vozidla a Protokol o vrácení vozidla

Č. 2: Obchodní podmínky

Podpisem smlouvy souhlasíte se zpracování osobních údajů dle nařízení (EU) 2016/679.

Zásady zpracování osobních údajů jsou k přečtení na adresách:

- a) Kolbenova 159/5B, 190 00, Praha 9 (+420 774 882 865)
- b) Novoveská 22, 250 63, Mratín (+420 773 882 865)

V Praze dne

<hr/> Pronajímatel	<hr/> Nájemce
---------------------------	----------------------

Příloha č. 1

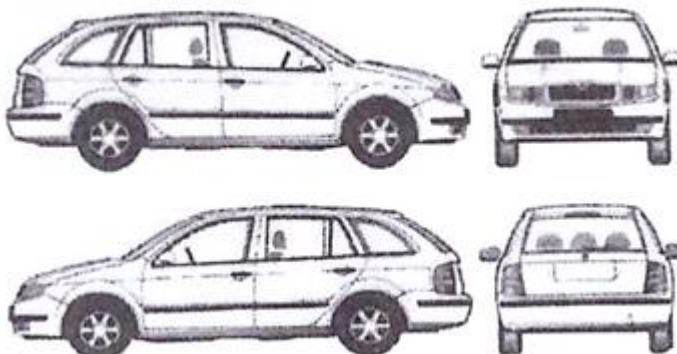
Protokol o předání osobního vozidla

Vozidlo tovární značky:

RZ:

VIN:

Barva:



Datum předání vozidla:

Čas předání vozidla:hod

Stav tachometru:km

Doklady od vozidla: ORV, zelená karta

Výbava vozidla: Povinná výbava

Stav nádrže:

Poznámka

Podpis předávajícího

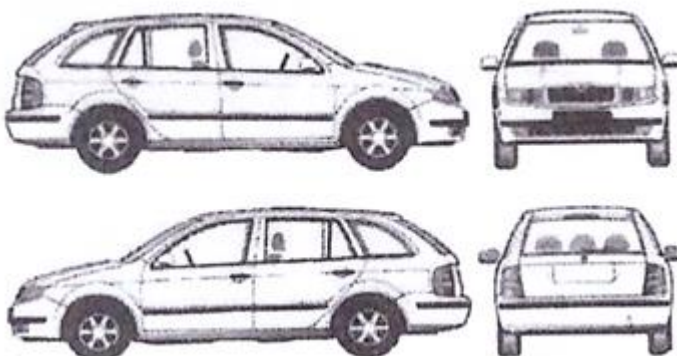
Podpis přijímacího

Protokol o vrácení osobního vozidla

Datum vrácení vozidla:

Čas vrácení vozidla:hod

Stav vozidla po jízdě:



Stav tachometru:km

Doklady od vozidla: ORV, zelená karta

Výbava vozidla: Povinná výbava

Stav nádrže:

Poznámka

Podpis předávajícího

Podpis přijímacího

Příloha č. 2

Obchodní podmínky

- 1) Tyto obchodní podmínky stanovují podmínky pronájmu vozidel, práva a povinnosti Pronajímatelem, kterým je Develop trans s.r.o. a Nájemců motorových vozidel. Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy o nájmu vozidla. Ustanovení těchto obchodních podmínek jsou závazná pro Pronajímatele i Nájemce a lze je měnit jen dohodou smluvních stran, a to výhradně písemnou formou (dodatky, změny ve smlouvě).
- 2) Nájemcem může být jakákoliv fyzická nebo právnická osoba nebo instituce, která splňuje podmínky pro uzavření smlouvy, tak jak je stanovuje Pronajímatel. Splněním podmínek ze strany Nájemce nevzniká Nájemci právní nárok na uzavření smlouvy o pronájmu. Pronajímatel si vyhrazuje právo smlouvu se zájemcem o pronájem kdykoliv neuzavřít.
- 3) Nájemce – fyzická osoba musí splňovat následující podmínky:
 - státní občanství ČR (v jiném případě bude posouzeno individuálně)
 - platný občanský průkaz
 - platný řidičský průkaz s příslušným řidičským oprávněním, které platí již nejméně 18 kalendářních měsíců
 - u nových zákazníků doklad pro ověření adresy trvalého bydliště (SIPO, bank. výpis, účet za telefon apod.)
- 4) Nájemce – právnická osoba (popř. OSVČ) nebo instituce musí splňovat následující podmínky:
 - aktuální výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenský list nebo jiná listina tohoto charakteru (Pronajímatel si může vyžádat i jinou listinu např. Osvědčení o přidělení DIČ apod.)
 - písemná objednávka s podpisem statutárního zástupce, popř. OSVČ, popřípadě s podpisem zmocněnce na základě plné moci popř. pověřeným pracovníkem příslušného oddělení.
 - řidič popř. řidiči vozidla (zaměstnanci/pověřené osoby) doloží platný řidičský průkaz s příslušným řidičským oprávněním, které platí již nejméně 18 kalendářních měsíců - kauce v hotovosti, lze dohodnout individuálně.
- 5) Nájemce musí splňovat zákonné podmínky pro řízení motorového vozidla. Před uzavřením smlouvy o pronájmu bude Nájemce seznámen s obsluhou a údržbou pronajímaného vozidla (dále jen „vozidlo“). Uzavřením smlouvy Nájemce prohlašuje, že ovládá řízení a obsluhu vozidla v potřebném rozsahu a nejsou mu známy žádné překážky v řízení (zdravotní, právní apod.). Je-li ve smlouvě uvedena jiná/další osoba, oprávněná užívat vozidlo (řidič/skupina řidičů), platí pro ni totéž a za správnost a pravdivost prohlášení ručí Nájemce.
- 6) **Vozidlo smí používat pouze Nájemce popř. osoby, které jsou uvedeny ve smlouvě jako osoby, které jsou oprávněné vozidlo užívat.** Pokud na straně Nájemce vzniknou v době trvání smlouvy nové skutečnosti, které by mohly být v rozporu s těmito obchodními podmínkami, je Nájemce povinen bezodkladně o nich informovat Pronajímatele.
- 7) Na základě smlouvy přenechává Pronajímatel Nájemci k užívání motorové vozidlo. Specifikace vozidla je uvedena ve Smlouvě. Technický stav, rozsah povinné výbavy (dle Zák. č.361/2000 Sb.), rozsah doplňkové výbavy a příslušenství, objem pohonných hmot v nádrži jsou uvedeny v protokolu u předání vozidla.

- 8) Za pronájem vozidla přísluší Pronajímateli odměna ve formě nájemného, které je hrazeno Nájemcem. Výše nájemného se řídí podle Ceníku nebo individuální dohodou. Cena, která je uvedená ve Smlouvě je vždy závazná, změnu lze učinit pouze písemným dodatkem ke Smlouvě s podpisy obou stran. Pronajímatel může před uzavřením smlouvy vyžadovat od Nájemce hotovostní kauci, která je Nájemci následně vrácena v plné výši při řádném vrácení vozidla. Vzniknou-li Pronajímateli v souvislosti se smlouvou jakékoliv pohledávky za Nájemce, souhlasí Nájemce s tím, že mohou být přednostně hrazeny z této kauce. Výše kauce se řídí podle aktuálního ceníku nebo dohodou.
- 9) **Vozidlo se vrací se stejnou zásobou pohonných hmot, s jakou byl zapůjčen. V opačném případě bude Nájemci doúčtována částka nedotankovaných spotřebovaných pohonných hmot. Cena pohonných hmot je stanovena jako aktuální v místě a čase. Množství a typ pohonných hmot je uvedený v protokolu o předání vozidla. Vozidlo se vrací řádně vyčištěné a umyté. V jiném případě bude účtován poplatek, který je poznamenán v článku IV. Sankce.**
- 10) Nájemné je hrazeno Nájemcem při vrácení vozidla. U dlouhodobých pronájmu (více než 1 měsíc) je Nájemce povinen hradit nájemné průběžně, vždy po měsíci užívání. Nájemné je hrazeno hotově, případně platební kartou. Lze dohodnout i bezhotovostní úhradu. Bude posuzováno individuálně, v tom případě musí být vždy písemně uvedeno ve Smlouvě.
- 11) Pokud Nájemce neuhradí nájemné včas, Pronajímatel mu bude účtovat smluvní pokutu ve výši 1% denně z dlužné částky.
- 12) Denní nájemné se rozumí nájemné za použití vozidla na dobu 24 hodin od zapůjčení. Měsíčním paušálem se rozumí nájemné za používání vozidla po dobu 30-ti dnů.
- 13) Pokud není uvedeno jinak, vrací se vozidlo nejpozději k termínu, který je uvedený ve Smlouvě. Pokud není uvedeno jinak, vrací se vozidlo v místě provozovny na adrese Kolbenova 159/5b, Praha 9, PSČ: 190 00 (+420 774 882 865), nebo Mratín, Novoveská 22, PSČ: 250 63 (+420 773 882 865), a to v provozní dobu tj. **Po-Čt: 7:00 – 17:00, Pá: 7:00 – 16:00**. V případě dohodnutého přistavení / vyzvednutí vozidla bude účtován poplatek dle platného ceníku, lze dohodnout individuálně.
- 14) Pokud nedojde ve stanoveném termínu k vrácení vozidla, bude to považováno za závažné porušení smlouvy a Pronajímatel si v tom případě vyhrazuje právo podniknout potřebné kroky k zajištění vozidla. Za dobu prodloužení bude Nájemci účtováno nájemné ve dvojnásobné výši a dále všechny náklady, které Pronajímateli v souvislosti se zajištěním vozidla bezprostředně i následně prokazatelně vzniknou.
- 15) V případě situace popsané v čl. 14 může Pronajímatel využít všech zákonných prostředků, aby zajistil své vozidlo od Nájemce, který ho neoprávněně užívá. Může být u Policie ČR podáno trestní oznámení pro podezření z podvodu a neoprávněného užívání cizí věci., spolu s vyhlášením celostátního pátrání po pohřešovaném vozidle.
- 16) Vozidlo smí být používáno Nájemcem pouze tak, jak je obvyklé. Je zakázáno používat ho mimo značené komunikace nebo ke sportovním účelům. Bez souhlasu Pronajímatele nesmí být prováděny žádné opravy ani servis nad rámec běžné údržby (výměna žárovek, dolití vody do ostříkovačů), žádné úpravy a zásahy do vzhledu nebo funkce vozidla. **Ve vozidle je zakázáno kouřit.** Za porušení tohoto zákazu je Pronajímatel oprávněn účtovat **pokutu ve výši 5.000,- Kč.**
- 17) Nájemce je povinen v případě dlouhodobého pronájmu vždy přistavit vozidlo k pravidelné technické prohlídce, popř. plánované údržbě.

- 18) **V případě technických problémů, dopravní nehody, jiného poškození vozidla nebo odcizení vozidla je Nájemce povinen o této skutečnosti bezodkladně informovat Pronajímatele (+420 773 882 865 nebo +420 774 882 865). Následně je Nájemce povinen řídit se pokyny Pronajímatele, které se budou týkat řešení a odstraňování následků této události na vozidle. Bez vědomí a souhlasu autopůjčovny nesmí Nájemce při poruše nebo dopravní nehodě jakkoliv opravovat poškozené vozidlo, rovněž nesmí s vozidlem jinak manipulovat (např. odtažení). Výjimku tvoří případy, kdy to nařídí Policie ČR popř. vozidlo brání provozu nebo bezprostředně ohrožuje zdraví či majetek jiných osob.**
- 19) **V případě dopravní nehody je Nájemce povinen kompletně a správně sepsat Zápis o dopravní nehodě, který mu byl předán spolu s vozidlem.** V opačném případě může být na základě rozhodnutí pojišťovny dopravní nehoda posouzena jako zaviněná Nájemcem. **Nájemce je povinen udělat fotodokumentaci vozidla z každé strany a neprodleně poslat kopii ŘP řidiče v době nehody na email mkautoservis@mkautoservis.cz** Pokud nebudou doloženy veškeré potřebné podklady k nehodě pronajímateli, bude pronajímatel požadovat po nájemci celkovou částku za opravu.
- 20) V případě Nájemcem nezaviněné dopravní nehody není Nájemce povinen platit spoluúčast na nehodě.

Oznámení (hlášení) o vzniku škody, resp. vzniku pojistné události je povinen nájemce dodat do 24 hod po jejím vzniku. Bez dodání řádně a úplně vyplněného hlášení s popisem situace nemůže naše firma uplatnit škodu na pojišťovně a auto začít opravovat. Tudíž ho nemůže ani dále pronajímat, čímž nám může vzniknout další škoda. V tomto případě může pronajímatel požadovat náhradu škody za každý den ve výši dle aktuálního ceníku pronajímatele.

- 21) V případě Nájemcem zaviněné dopravní nehody je Nájemce povinen uhradit spoluúčast na nehodě ve výši 10% z vzniklé škody, nejméně však 10.000,- Kč, rozhodující je výpočet pojišťovny popř. výsledky šetření Policie ČR. Škody do 10.000,- Kč se budou řešit bez likvidace pojišťovnou.
- 22) **V případě odcizení vozidla je Nájemce povinen platit spoluúčast, a to od 10.000,- Kč.** Vozidlo však musí být řádně uzamčeno, pokud je vybaveno zabezpečovacími prvky např. zamykání řadicí páky, musí být použito. V tomto případě je rozhodující výsledek šetření Policie ČR. Pokud dojde k odcizení, kdy vozidlo nebylo řádně uzamčeno nebo zabezpečeno, je Nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 23) Pokud pojišťovna nebude krýt náklady na likvidaci škodní události z důvodu závažného pochybení ze strany Nájemce, může Pronajímatel na Nájemci vymáhat vzniklou škodu v plné výši. Jedná se například o nehody způsobené pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných a návykových látek, popř. nehody způsobené závažným porušením dopravních předpisů, ponechání technického průkazu ve vozidle apod.
- 24) V případě poškození vozidla Nájemcem způsobem, který není dopravní nehodou a nevztahuje se na něj pojištění vozidla, je Nájemce povinen uhradit vzniklou škodu v plné výši. Jedná se zejména o nesprávné používání, průrazy pneumatik, poškození interiéru, natankování nevhodného typu pohonných hmot apod.

- 25) V případě závažného porušení Smlouvy o nájmu si Pronajímatel vyhrazuje právo na jednostranné zrušení nájemní smlouvy a právo na zajištění vozidla, jak je uvedeno v čl.14 a 15 těchto půjčovních podmínek. Dále je v tomto případě Pronajímatel oprávněn Nájemci naúčtovat veškeré škody a náklady, které na vozidlu v přímém důsledku závažného porušení smlouvy vzniknou.
- 26) Závažným porušením Smlouvy o nájmu se rozumí nesprávné používání vozidla, používání vozidla osobami neuvedenými ve smlouvě, nevrácení vozidla v termínu uvedeném ve smlouvě, neuhrazení popř. pozdní uhrazení nájemného, závažné porušování dopravních předpisů (např. jízda v opilosti apod.), neohlášení dopravní nehody nebo jiného většího poškození Pronajímateli, neohlášení závažné technické poruchy Pronajímateli, nepřistavení vozidla k pravidelným servisním prohlídkám k Pronajímateli.
- 27) Bude-li ve smlouvě o nájmu vozidla dohodnuto ujednání, které je v rozporu s těmito obchodními podmínkami, popřípadě jej doplňuje, má přednost ujednání ve smlouvě o nájmu.
- 28) Nájemce souhlasí s tím, aby Pronajímatel jeho osobní údaje ukládal a používal za účelem naplnění smlouvy.
- 29) **Nájemce nesmí nechávat malý TP v opuštěném vozidle z důvodu, že hrozí vysoká spoluúčast při krádeži vozidla, za kterou ručí v plné výši Nájemce.**
- 30) **Nájemce nesmí nechávat v opuštěném vozidle druhou část dálniční známky.** Pokud by byla dálniční známka odcizena, platí nájemce novou roční dálniční známku v plné výši. V případě odcizení je povinen nájemce nahlásit událost na PČR.
- 31) Za vyřízení výzvy na úhradu dopravního přestupku či nahlášení řidiče bude účtován administrativní poplatek ve výši 100,- Kč včetně DPH.